

## Elsfeld

## Miltenberg


**Teil des gemeinsamen Mittelzentrums: Obernburg- Elsenfeld-Erlenbach**  
**(Part of the medium urban centre: Obernburg- Elsenfeld-Erlenbach)**

<b>Mietpreise in €/m<sup>2</sup></b> <b>Rental charges in €/m<sup>2</sup></b>	<b>von</b> <b>from</b>	<b>bis</b> <b>to</b>	<b>Schwerpunktmiete</b> <b>Modal rent</b>
Büroflächen <i>Office spaces</i>	6,57	10,48	8,25
Einzelhandelsflächen 1A-Lage <i>Retail spaces, 1A location</i>	6,25	11,50	9,17
Einzelhandelsflächen 1B-Lage und Nebenlage <i>Retail spaces, 1B location and secondary location</i>	5,33	7,67	4,88
Hallen-, Logistik- und Produktionsflächen <i>Warehouse, logistics and production spaces</i>	4,20	6,00	3,50

**Bevölkerung (am 31.12.2015)**  
**Population (on 31/12/2015)**

Einwohner am Hauptwohnsitz <i>Residents in primary residence</i>	8.943
---	-------

**Beschäftigung (am 30.06.2016)**  
**Occupation (on 30/06/2016)**

	<b>Arbeitsort</b> <b>place of work</b>	<b>Wohnort</b> <b>place of residence</b>
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte <i>Employees subject to social insurance contribution</i>	2.260	3.540

**Kaufkraft**  
**Purchasing power**

	<b>Je Einwohner in €</b> <b>per inhabitant in €</b>	<b>Index</b> <b>Index</b>
Kaufkraft (allgemein) 2017* <i>Purchasing power (general) 2017*</i>	20.104	89,50
Kaufkraft für den Einzelhandel 2017* <i>Purchasing power for the retail trade 2017*</i>	6.144	93,30

**Zentralitätskennziffer**  
**Centrality rating**

	<b>Index</b> <b>Index</b>
Einzelhandelszentralität* <i>Retail centrality*</i>	147,70

**Steuerhebesätze in % (am 30.06.2017)**  
**Tax rate in % (on 30/06/2017)**

Hebesatz der Gewerbesteuer <i>Business tax rate</i>	330
Hebesatz der Grundsteuer B <i>Real estate B tax rate</i>	320