

Nierstein/Oppenheim

Landkreis Mainz-Bingen

IHK-Forum
Rhein-Main

Mittelzentrum (Medium urban centre)

| Mietpreise in €/m ² Rental charges in €/m ² | von from | bis to | Schwerpunktmiete Modal rent |
|---|-------------|-----------|--------------------------------|
| Büroflächen Office spaces | 4,20 | 8,50 | - |
| Einzelhandelsflächen 1A-Lage Retail spaces, 1A location | 8,00 | 9,00 | - |
| Einzelhandelsflächen 1B-Lage und Nebenlage Retail spaces, 1B location and secondary location | 6,50 | 7,00 | - |
| Hallen-, Logistik- und Produktionsflächen Warehouse, logistics and production spaces | 2,00 | 5,00 | - |

Bevölkerung (am 31.12.2015) Population (on 31/12/2015)

| | |
|--|-------------|
| Einwohner am Hauptwohnsitz Residents in primary residence | 8.064/7.283 |
|--|-------------|

Beschäftigung (am 30.06.2016) Occupation (on 30/06/2016)

| | Arbeitsort place of work | Wohnort place of residence |
|---|-----------------------------|-------------------------------|
| Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte Employees subject to social insurance contribution | 1.277/1.709 | 3.174/2.803 |

Kaufkraft Purchasing power

| | Je Einwohner in € per inhabitant in € | Index Index |
|---|--|----------------|
| Kaufkraft (allgemein) 2017* Purchasing power (general) 2017* | 22.844/22.393 | 101,7/99,7 |
| Kaufkraft für den Einzelhandel 2017* Purchasing power for the retail trade 2017* | 6.680/6.648 | 101,5/101,0 |

Zentralitätskennziffer Centrality rating

| | Index Index |
|---|----------------|
| Einzelhandelszentralität* Retail centrality* | 77,8/95,6 |

Steuerhebesätze in % (am 30.06.2017) Tax rate in % (on 30/06/2017)

| | |
|--|---------|
| Hebesatz der Gewerbesteuer Business tax rate | 390/400 |
| Hebesatz der Grundsteuer B Real estate B tax rate | 365/400 |