

Bensheim

Kreis Bergstraße

IHK-Forum
Rhein-Main

Mittelzentrum (Medium urban centre)

Mietpreise in €/m ² Rental charges in €/m ²	von from	bis to	Schwerpunktmiete Modal rent
Büroflächen Office spaces	6,00	9,00	7,00
Einzelhandelsflächen 1A-Lage Retail spaces, 1A location	9,00	20,00	-
Einzelhandelsflächen 1B-Lage und Nebenlage Retail spaces, 1B location and secondary location	6,50	10,00	-
Hallen-, Logistik- und Produktionsflächen Warehouse, logistics and production spaces	3,50	5,50	5,00

Bevölkerung (am 30.06.2017)
Population (on 30/06/2017)

Einwohner am Hauptwohnsitz Residents in primary residence	40.202
--	--------

Beschäftigung (am 30.06.2017)
Occupation (on 30/06/2017)

	Arbeitsort place of work	Wohnort place of residence
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte Employees subject to social insurance contribution	18.590	14.992

Kaufkraft
Purchasing power

	Je Einwohner in € per inhabitant in €	Index Index
Kaufkraft (allgemein) 2018* Purchasing power (general) 2018*	27.693	118,7
Kaufkraft für den Einzelhandel 2018* Purchasing power for the retail trade 2018*	7.710	111,4

Zentralitätskennziffer
Centrality rating

	Index Index
Einzelhandelszentralität* Retail centrality*	100,9

Steuerhebesätze in % (am 30.06.2018)
Tax rate in % (on 30/06/2018)

Hebesatz der Gewerbesteuer Business tax rate	375
Hebesatz der Grundsteuer B Real estate B tax rate	480