

# Groß-Umstadt

## Kreis Darmstadt-Dieburg

### Mittelzentrum (Medium urban centre)



IHK-Forum  
Rhein-Main

Mietpreise in €/m <sup>2</sup> Rental charges in €/m <sup>2</sup>	von from	bis to	Schwerpunktmiete Modal rent
Büroflächen Office spaces	5,50	7,00	6,50
Einzelhandelsflächen 1A-Lage Retail spaces, 1A location	6,00	11,00	-
Einzelhandelsflächen 1B-Lage und Nebenlage Retail spaces, 1B location and secondary location	-	-	-
Hallen-, Logistik- und Produktionsflächen Warehouse, logistics and production spaces	4,00	6,00	-

### Bevölkerung (am 30.06.2017) Population (on 30/06/2017)

Einwohner am Hauptwohnsitz Residents in primary residence	21.094
--	--------

### Beschäftigung (am 30.06.2017) Occupation (on 30/06/2017)

	Arbeitsort place of work	Wohnort place of residence
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte Employees subject to social insurance contribution	6.693	8.407

### Kaufkraft Purchasing power

	Je Einwohner in € per inhabitant in €	Index Index
Kaufkraft (allgemein) 2018* Purchasing power (general) 2018*	24.281	104,1
Kaufkraft für den Einzelhandel 2018* Purchasing power for the retail trade 2018*	7.131	103,0

### Zentralitätskennziffer Centrality rating

	Index Index
Einzelhandelszentralität* Retail centrality*	82,8

### Steuerhebesätze in % (am 30.06.2018) Tax rate in % (on 30/06/2018)

Hebesatz der Gewerbesteuer Business tax rate	380
Hebesatz der Grundsteuer B Real estate B tax rate	525