

## Mörfelden-Walldorf

## Kreis Groß-Gerau

IHK-Forum  
Rhein-Main

## Mittelzentrum (Medium urban centre)

Mietpreise in €/m <sup>2</sup> Rental charges in €/m <sup>2</sup>	von from	bis to	Schwerpunktmiete Modal rent
Büroflächen Office spaces	6,00	9,50	8,00
Einzelhandelsflächen 1A-Lage Retail spaces, 1A location	8,00	12,50	-
Einzelhandelsflächen 1B-Lage und Nebenlage Retail spaces, 1B location and secondary location	-	-	-
Hallen-, Logistik- und Produktionsflächen Warehouse, logistics and production spaces	5,00	8,00	6,00

Bevölkerung (am 30.06.2017)  
Population (on 30/06/2017)

Einwohner am Hauptwohnsitz Residents in primary residence	34.287
--	--------

Beschäftigung (am 30.06.2017)  
Occupation (on 30/06/2017)

	Arbeitsort place of work	Wohnort place of residence
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte Employees subject to social insurance contribution	13.190	13.821

Kaufkraft  
Purchasing power

	Je Einwohner in € per inhabitant in €	Index Index
Kaufkraft (allgemein) 2018* Purchasing power (general) 2018*	25.869	110,9
Kaufkraft für den Einzelhandel 2018* Purchasing power for the retail trade 2018*	7.444	107,5

Zentralitätskennziffer  
Centrality rating

	Index Index
Einzelhandelszentralität* Retail centrality*	61,2

Steuerhebesätze in % (am 30.06.2018)  
Tax rate in % (on 30/06/2018)

Hebesatz der Gewerbesteuer Business tax rate	410
Hebesatz der Grundsteuer B Real estate B tax rate	740