

# Pfungstadt

## Kreis Darmstadt-Dieburg

IHK-Forum  
Rhein-Main

### Mittelzentrum (Medium urban centre)

| Mietpreise in €/m <sup>2</sup><br>Rental charges in €/m <sup>2</sup>                            | von<br>from | bis<br>to | Schwerpunktmiete<br>Modal rent |
|---|-------------|-----------|--------------------------------|
| Büroflächen<br>Office spaces  | 5,50        | 8,50      | -                              |
| Einzelhandelsflächen 1A-Lage<br>Retail spaces, 1A location                                      | 9,50        | 11,50     | -                              |
| Einzelhandelsflächen 1B-Lage und Nebenlage<br>Retail spaces, 1B location and secondary location | 6,00        | 8,00      | -                              |
| Hallen-, Logistik- und Produktionsflächen<br>Warehouse, logistics and production spaces         | 3,50        | 5,00      | 4,00                           |

### Bevölkerung (am 30.06.2017) Population (on 30/06/2017)

|  |        |
|--|--------|
| Einwohner am Hauptwohnsitz<br>Residents in primary residence | 24.792 |
|--|--------|

### Beschäftigung (am 30.06.2017) Occupation (on 30/06/2017)

|   | Arbeitsort<br>place of work | Wohnort<br>place of residence |
|---|-----------------------------|-------------------------------|
| Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte<br>Employees subject to social insurance contribution | 5.309                       | 9.967                         |

### Kaufkraft Purchasing power

|   | Je Einwohner in €<br>per inhabitant in € | Index<br>Index |
|---|--|----------------|
| Kaufkraft (allgemein) 2018*<br>Purchasing power (general) 2018*                     | 22.651                                   | 97,1           |
| Kaufkraft für den Einzelhandel 2018*<br>Purchasing power for the retail trade 2018* | 6.840                                    | 98,8           |

### Zentralitätskennziffer Centrality rating

|   | Index<br>Index |
|---|----------------|
| Einzelhandelszentralität*<br>Retail centrality* | 79,4           |

### Steuerhebesätze in % (am 30.06.2018) Tax rate in % (on 30/06/2018)

|  |     |
|--|-----|
| Hebesatz der Gewerbesteuer<br>Business tax rate      | 400 |
| Hebesatz der Grundsteuer B<br>Real estate B tax rate | 490 |