

# Viernheim

## Kreis Bergstraße

IHK-Forum  
Rhein-Main

### Mittelzentrum (Medium urban centre)

Mietpreise in €/m <sup>2</sup> Rental charges in €/m <sup>2</sup>	von from	bis to	Schwerpunktmiete Modal rent
Büroflächen Office spaces	5,50	10,50	9,00
Einzelhandelsflächen 1A-Lage Retail spaces, 1A location	7,00	13,00	-
Einzelhandelsflächen 1B-Lage und Nebenlage Retail spaces, 1B location and secondary location	5,00	8,00	-
Hallen-, Logistik- und Produktionsflächen Warehouse, logistics and production spaces	3,00	5,50	4,50

### Bevölkerung (am 30.06.2017) Population (on 30/06/2017)

Einwohner am Hauptwohnsitz Residents in primary residence	34.142
--	--------

### Beschäftigung (am 30.06.2017) Occupation (on 30/06/2017)

	Arbeitsort place of work	Wohnort place of residence
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte Employees subject to social insurance contribution	9.637	13.348

### Kaufkraft Purchasing power

	Je Einwohner in € per inhabitant in €	Index Index
Kaufkraft (allgemein) 2018* Purchasing power (general) 2018*	23.523	100,9
Kaufkraft für den Einzelhandel 2018* Purchasing power for the retail trade 2018*	6.939	100,2

### Zentralitätskennziffer Centrality rating

	Index Index
Einzelhandelszentralität* Retail centrality*	183,6

### Steuerhebesätze in % (am 30.06.2018) Tax rate in % (on 30/06/2018)

Hebesatz der Gewerbesteuer Business tax rate	370
Hebesatz der Grundsteuer B Real estate B tax rate	600