



Niedernhausen

Rheingau-Taunus-Kreis

Unterzentrum (Small urban centre)

Mietpreise in €/m ² Rental charges in €/m ²	von from	bis to	Schwerpunktmiete Modal rent
Büroflächen Office spaces	7,00	11,50	9,00
Einzelhandelsflächen 1A-Lage Retail spaces, 1A location	7,00	10,00	9,00
Einzelhandelsflächen 1B-Lage und Nebenlage Retail spaces, 1B location and secondary location	5,00	10,00	5,00
Hallen-, Logistik- und Produktionsflächen Warehouse, logistics and production spaces	3,00	6,00	4,00

Bevölkerung (am 30.06.2017) Population (on 30/06/2017)

Einwohner am Hauptwohnsitz Residents in primary residence	17.510
--	--------

Beschäftigung (am 30.06.2017) Occupation (on 30/06/2017)

	Arbeitsort place of work	Wohnort place of residence
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte Employees subject to social insurance contribution	3.711	6.832

Kaufkraft Purchasing power

	Je Einwohner in € per inhabitant in €	Index Index
Kaufkraft (allgemein) 2018* Purchasing power (general) 2018*	27.546	118,1
Kaufkraft für den Einzelhandel 2018* Purchasing power for the retail trade 2018*	7.689	111,1

Zentralitätskennziffer Centrality rating

	Index Index
Einzelhandelszentralität* Retail centrality*	60,1

Steuerhebesätze in % (am 30.06.2018) Tax rate in % (on 30/06/2018)

Hebesatz der Gewerbesteuer Business tax rate	350
Hebesatz der Grundsteuer B Real estate B tax rate	405